



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

от 15.12.2023

№ 390/2023-Т

г. Краснодар

**Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду**

В соответствии с федеральными законами от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. в соответствии с приложением 1.

2. Установить тарифы на горячую воду на период действия с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. в соответствии с приложением 2.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода индексации, в соответствии с приложением 3.

4. Утвердить производственную программу в сфере горячего водоснабжения на период реализации с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. в соответствии с приложением 4.

5. Приказ вступает в силу с 1 января 2024 г.

Руководитель

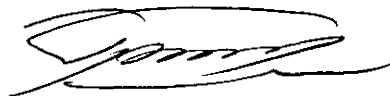
С.Н. Милованов

Приложение 1  
к приказу департамента  
государственного регулирования  
тарифов Краснодарского края  
от 15.12.2023 № 390/2023 Т

**ТАРИФЫ**  
на тепловую энергию

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ФГБНУ «НЦЗ им. П.П. Лукьяненко»	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал (без НДС)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1630,39
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1786,86
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1786,86
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1893,23
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1893,23
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1986,52
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1986,52
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2037,49
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2037,49
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2145,28	
		Население (с НДС)		
		Одноставочный, руб./Гкал.	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1956,47
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2144,23
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2144,23
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2271,88
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2271,88
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2383,82
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2383,82
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2444,99
с 01.01.2028 по 30.06.2028	2444,99			
с 01.07.2028 по 31.12.2028	2574,34			

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков



Приложение 3

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента

государственного регулирования

тарифов Краснодарского края

от 15.12.2023 № 390/2023-Т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,  
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования с  
использованием метода индексации**

Таблица 1

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*
			тыс. руб.	%	
1	ФГБНУ «НЦЗ им. П.П. Лукьяненко»	2024	4435,9	1	
		2025		1	
		2026		1	
		2027		1	
		2028		1	

\* показатель приведен в таблице 2 настоящего приложения

Таблица 2

		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					
№ п/п	Наименование регулирующей организации	Год	Доля зданий, строений, сооружений регулирующей организации, оснащенных приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, %	Доля использования осветительных устройств с использованием энергосберегающих ламп (за исключением осветительных устройств с использованием светодиодов) в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля использования осветительных устройств с использованием светодиодов в общем объеме используемых осветительных устройств, %	Доля обученных ответственных за энергосбережение и повышение энергетической эффективности, %	Доля многоквартирных домов, жилых домов, дачных домов или садовых домов, оснащенных коллективными (общедомовыми) приборами учета тепловой энергии, в общем количестве таких домов, в которые осуществляется поставка соответствующего энергетического ресурса, за исключением ветхих, аварийных объектов, многоквартирных домов, физических износ основных конструктивных элементов которых превышает семьдесят процентов и которые не включены в соответствии с жилищным законодательством в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в связи с принятием нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации решения об их сносе или реконструкции, %
1	ФГБНУ «НЦЗ им. П.П. Лукьяненко»	2024	100	25	75	100	100
		2025	100	25	75	100	100
		2026	100	25	75	100	100
		2027	100	25	75	100	100
		2028	100	25	75	100	100

Начальник отдела цен и тарифов на теплоэнергию



К.Б. Чужиков

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНА

приказом департамента  
государственного регулирования  
тарифов Краснодарского края

от 15.12.2023 № 390/2023 Т

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА  
в сфере горячего водоснабжения**

Паспорт производственной программы

ФГБНУ «НЦЗ им. П.П. Лукьяненко»

(наименование организации, осуществляющей горячее водоснабжение)

Центральная усадьба КНИИСХ, г. Краснодар, 350012

(местонахождение организации)

Департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края

(наименование уполномоченного органа, утвердившего программу)

Красная ул., 22, г. Краснодар, 350063

(местонахождение органа регулирования)

с 01.01.2024 по 31.12.2028

(период реализации производственной программы)

**Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024	2025	2026	2027	2028
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	84,76	84,76	84,76	84,76	84,76
1.1	- объем воды из собственных источников	тыс.м <sup>3</sup>	84,76	84,76	84,76	84,76	84,76
2	Объем воды на нужды горячего водоснабжения, прошедшей водоподготовку (систему ХВО) в открытых системах теплоснабжения	тыс.м <sup>3</sup>	84,76	84,76	84,76	84,76	84,76
3	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	84,76	84,76	84,76	84,76	84,76
3.1	На собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	9,95	9,95	9,95	9,95	9,95
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81
3.3	По абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81
3.3.1	Собственным абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	74,81	74,81	74,81	74,81	74,81
3.3.1.1	- население	тыс.м <sup>3</sup>	74,58	74,58	74,58	74,58	74,58
3.3.1.2	- прочие потребители	тыс.м <sup>3</sup>	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой

организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

### Раздел 3. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2024	2025	2026	2027	2028
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0	0	0	0	0
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0	0	0	0	0
Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м <sup>3</sup> <sup>(1)</sup>	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064
<sup>(1)</sup> расчет значения показателя осуществлен в соответствии с Порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр					

### Раздел 4. Отчет об исполнении производственной программы в сфере горячего водоснабжения (истекшие периоды регулирования)

#### 4.1. Баланс горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Величина показателя за 2022 год
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	58,33
1.1	- объем воды из собственных источников	тыс.м <sup>3</sup>	58,33
2	Объем воды на нужды горячего водоснабжения, прошедшей водоподготовку (систему ХВО) в открытых системах теплоснабжения	тыс.м <sup>3</sup>	58,33
3	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	58,33
3.1	На собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	13,44
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	44,89
3.3	По абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	44,89
3.3.1	Собственным абонентам	тыс.м <sup>3</sup>	44,89
3.3.1.1	- население	тыс.м <sup>3</sup>	44,89

#### 4.2. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

Наименование показателя	Фактические значения показателей за 2022 год
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0
Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/м <sup>3</sup>	0,064

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

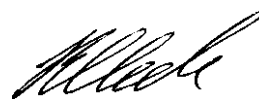
В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

ФГБНУ «НЦЗ им. П.П. Лукьяненко» осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.

Начальник отдела производственных  
и инвестиционных программ



В.И. Шалайко